

## パティオのある外国人向けマンション



外観



エントランス外観



階段室外

この付近一帯は元来閑静な住宅地であったが、近年はアパレル産業関連の事業所が林立し、業務立地として顕在化しているのが現状である。しかし用途地域は依然として最も厳しい第一種住居専用地域に指定されてる。

1フロアー1住戸の外国人向けマンションとして計画し、平面計画上の特徴は、建物中心部に3層吹抜の大きなパティオ（中庭）があり、各室の通風、採光上の配慮がされている。また各住戸はプライベート部分とパブリック部分とを明確に分離し、その中間部分に家族室がパティオに面して配置されている

株式会社 茜 設計

敷地面積 / 549.25㎡  
建築面積 / 290.17㎡  
延床面積 / 823.65㎡

構造 / 鉄筋コンクリート構造  
階数 / 地上3階・地下なし  
施工 / 株式会社 カノ・ホーレゾン